

2025	Activiteiten Sint Anna Aalmoeshuis
hele jaar	verhuur (sociale) woningbouw 9 huizen
hele jaar	Bezoeken faciliteren als onderdeel van de hofjeswandelingen van het Gilde te Leiden
hele jaar	Openstelling Museum/kapel /Groepsbezoeken op aanvraag
hele jaar	Onderhoud huizen, kapel en tuin.

Januari t/m 23 december: wekelijkse openstelling van Museum/kapel; historische toelichting door bewoners/regenten.

In verband met de kwetsbaarheid van de collectie en de privacy van de bewoners is de kapel alleen met toezicht en beperkt opengesteld,; op zaterdagmiddagen van 14.00 tot 16.00 en op afspraak.

Deelname aan Landelijk Hofjesberaad;

Bestuurlijke versterking. In 2025 zal het bestuur streven naar bestuurlijke versterking, door een vierde bestuurslid toe te voegen. Deze zal in het bijzonder worden belast met beheerszaken van gebouwen en collectie. De conditie van het 16^e eeuwse wandtapijt behoeft aandacht.

Onderhoudsplan

Er is groeiende behoefte aan onderhoudsplan. Vooruitlopend hierop wordt 2 e helft 2025 aangevangen met schilderwerk buitenkant kapel en hofjes.

Terugkijkend over 2024

- Leidse hofjesoverleg beëindigd.
- De Monumentenwacht heeft een uitvoering advies uitgebracht, waarin de mankementen aan het hofzijn opgesomd, ook over noodzakelijke reparatie van schilderwerk..In het jaar 2024 wordt is begin gemaakt met de uitvoering van het advies.
- In 2024 is de samenwerking met Stichting Diogenens voortgezet, in het bijzonder in personele zin. Bestuursleden en bouwkundige van Diogenes hebben meegedacht over de aanzet tot een onderhoudsplan waarvoor het advies van Monumentenwacht als basis geldt en over het schilderwerk. Dit heeft geleid tot een offerte van een schildersbedrijf, die inmiddels is geaccepteerd. Het werk wordt dit jaar, 2025 aangevangen.

2024 Activiteiten Sint Anna Aalmoeshuis

hele jaar	verhuur (sociale) woningbouw 9 huizen
hele jaar	Bezoeken faciliteren als onderdeel van de hofjeswandelingen van het Gilde te Leiden
hele jaar	Openstelling Museum/kapel /Groepsbezoeken op aanvraag
hele jaar	Onderhoud huizen, kapel en tuin, en bestuur

Januari t/m 23 december: wekelijkse openstelling van Museum/kapel; historische toelichting door bewoners/regenten.

- In verband met de kwetsbaarheid van de collectie en de privacy van de bewoners is de kapel beperkt opengesteld: op zaterdagmiddagen van 14.00 tpt 16.00 en op afspraak.

- Deelname aan Landelijk Hofjesberaad;

- Deelname aan een Leidse Hofjesoverleg bedoeld voor verbetering van professionaliteit van het beheer, en verhoging van de duurzaamheid, geïnitieerd door het Leidse Meermanshof. Daarnaast is er eind 2023 contact gezocht met Stichting Diogenes. In 2024 wordt bekeken of die samenwerking verder kan worden ingevuld.

In 2023 is zowel door bewoners als door het bestuur actie ondernomen om het Hof te “verduurzamen”. Alle openbare verlichting is vervangen door led-verlichting; de thermostaat van de blokverwarming is enkele graden verlaagd; de radiatoren zijn voorzien van individuele thermostaatknoppen en zijn waterzijdig ingeregeld. Maatregelen om tocht in de woningen te weren zijn genomen door de bewoonsters. Er is aan Erfgoed Leiden advies gevraagd over meer mogelijke verduurzamingsmaatregelen. Dit advies heeft er ook toe geleid dat alle huisjes zijn voorzien van nieuwe ventilatiekasten.

Eind 2023 is advies uitgebracht door de Monumentenwacht Zuid Holland. Aanleiding hiervoor waren signalen van het loodgietersbedrijf dat dakbedekking en metselwerk op verschillende plaatsen ondeugdelijk waren.

De Monumentenwacht heeft een uitvoering advies uitgebracht, waarin de mankementen precies zijn opgesomd. In het jaar 2024 wordt een begin gemaakt met de uitvoering van het advies.